

Umowa nr . /SRSM/2026 - wzór

zawarta w dniuroku w Poznaniu, pomiędzy:

Sądem Rejonowym Poznań – Stare Miasto w Poznaniu,
ul. Młyńska 1a, 61-729 Poznań, NIP 7781450568

reprezentowanym przez:

Dyrektora Sądu – Marcina Izdorczyka
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

zwanymi dalej **Stronami**,

Strony oświadczają, że przedmiotowa umowa (zwana dalej Umową) została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 – ze zm.), zwanej dalej Pzp..

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „Świadczenie usług ogólnogospodarczych w budynkach Sądu Rejonowego Poznań – Stare Miasto w Poznaniu,” polegające m.in. na wykonywaniu prac porządkowych oraz transporcie ręcznym, opisanych w ust. 2.
2. Usługi o których mowa w ust. 1 (dalej jako Usługi) obejmują realizację następujących czynności:
 - a) bieżące wykonywanie prac porządkowych w poszczególnych lokalizacjach - w tym segregacja odpadów typu papier, zużyte tonery do drukarek itp.,
 - b) doraźne wykonywanie prac związanych z utrzymaniem czystości w nieruchomościach,
 - c) wykonywanie prac związanych z przenoszeniem mebli i innych środków trwałych,
 - d) dystrybucja materiałów biurowych i wyposażenia Sądu na obszarze jego siedziby,
 - e) przenoszenie, pod nadzorem pracownika Sądu, akt pomiędzy archiwum a jednostkami organizacyjnymi Sądu lub budynkami Sądów znajdujących się w sąsiedztwie,
 - f) wykonywanie prac polegających na dystrybucji sprzętu informatycznego, przenoszenie do magazynu uszkodzonych aktywów komputerowych, segregacja oraz zaopatrywanie Wydziałów/ Oddziałów w materiały eksploatacyjne,
 - g) pomoc przy zdawaniu oraz przewożeniu akt z Wydziałów, pomiędzy poszczególnymi lokalizacjami Sądu - w tym załadunek oraz wyładunek samochodu a także pomoc podczas układania akt na regały,

- h) wykonywanie prac gospodarczych zleconych przez Kierownika Oddziału Gospodarczego lub upoważnione osoby w różnych lokalizacjach jednostki Sądu Rejonowego Poznań – Stare Miasto w Poznaniu.
3. Miejszem wykonywania przedmiotu umowy jest siedziba Sądu Rejonowego Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, ul. Młyńska 1a, 61-729 Poznań oraz inne miejsca w których prowadzona jest działalność Zamawiającego tj. w budynku przy ul. Młyńskiej 16, ul. 27 grudnia 15, ul. Dożynkowej 9H, ul. Rabczańskiej 1, ul. Jeleniogórskiej 18A, ul. B. Chrobrego 41b i os. Zwycięstwa 5C lub inne miejsca uzgodnione przez Strony, jeśli jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania Umowy.
 4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, w szczególności dysponuje personelem, posiadającym niezbędne kwalifikacje i umiejętności.
 5. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać terminowo, rzetelnie, z najwyższą starannością prace stanowiące przedmiot niniejszej Umowy.

§ 2

WYKONANIE UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się, iż przedmiot umowy realizowany będzie przez **dwie osoby** w dniach pracy Sądu, w godzinach od 7:30 do 15:30, oraz dodatkowo w razie potrzeb - w terminach ustalanych na bieżąco z Zamawiającym, z uwzględnieniem postanowień ust. 3.
2. Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem terminu obowiązywania Umowy przekazać Zamawiającemu Wykaz pracowników świadczących usługi ogólnogospodarcze (zał. nr 3 do Umowy) ze wskazaniem dokumentu umożliwiającego identyfikację ich tożsamości.
3. Wykonawca będzie świadczyć Usługi przez 4032 godziny.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania czasu, terminu i liczby osób, wyznaczanych w danym dniu do wykonania usługi.
5. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć Usługi w porozumieniu i przy współdziałaniu z Kierownikiem Oddziału Gospodarczego Sądu Rejonowego Poznań – Stare Miasto w Poznaniu oraz innymi osobami upoważnionymi przez Zamawiającego. O zakresie oraz terminie świadczenia usług ogólnogospodarczych Wykonawca będzie powiadamiany telefonicznie na nr tel.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że Usługi będą, w okresie realizacji Umowy, wykonywane wyłącznie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j.: Dz.U. z 2025 r., poz. 277 ze zm.). Powyższe dotyczy również sytuacji powierzenia części przedmiotu umowy do wykonania podwykonawcom.
7. Pracownicy świadczący Usługi zobowiązani są do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, o których to przepisach zostaną poinformowani przez osobę sprawującą nadzór po stronie Zamawiającego lub inną osobę wyznaczoną przez Zamawiającego w terminie do 5 dni od dnia podpisania Umowy. Ponadto Zamawiający w terminie określonym w zdaniu poprzednim zapozna Wykonawcę z układem budynków, udostępnianych pomieszczeń i terenów zewnętrznych.
8. Przy świadczeniu Usług Wykonawca posługiwać się będzie własnym zapleczem technicznym lub udostępnionym przez Zamawiającego. Wykonawca ponosi nadto koszty dojazdu do miejsca świadczenia Usługi oraz eksploatacji narzędzi. W przypadku powierzenia do użytkowania sprzętu i urządzeń będących własnością Zamawiającego przy świadczeniu Usług w ramach niniejszej Umowy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich utratę lub uszkodzenie.

9. W przypadku posługiwania się przez Wykonawcę, przy realizacji Umowy, własnym samochodem (osobowym lub dostawczym) Wykonawca zabezpiecza miejsce parkingowe we własnym zakresie, na swój koszt.
10. W trakcie realizacji Umowy, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób świadczących Usługi. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania usług ogólnogospodarczych.
11. W trakcie realizacji Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot Umowy:
 - a) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego,
 - b) oświadczenie/oświadczenia zatrudnionych na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego,
 - c) poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopie umów o pracę** osób wykonujących Usługi. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1 – dalej jako: „RODO”) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781),
 - d) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - e) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające że wskazany przez Zamawiającego pracownik jest zgłoszony do w/w instytucji w wymiarze etatu zadeklarowanego Zamawiającemu podczas zgłaszania pracowników do wykonywania czynności oraz że podstawa wymiaru składek emerytalno-rentowych we wskazanym miesiącu nie była mniejsza, niż kwota minimalnego wynagrodzenia z tytułu umowy o pracę dla zadeklarowanego etatu.
12. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę któregośkolwiek z powyższych dokumentów określonych w ust. 11 powyżej będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j.: Dz.U. z 2025 r., poz. 277 ze zm.).
13. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo:
 - a) żądać usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - b) żądać zmiany osoby skierowanej do realizacji przedmiotu umowy w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia żądania, na inną osobę posiadającą kwalifikacje i umiejętności wymagane do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

14. Wykonawca prowadzić będzie ewidencję obecności osób wydelegowanych do realizacji przedmiotu umowy. Protokół czasu pracy (zał. nr 4 do Umowy), zaakceptowany przez Zamawiającego, stanowić będzie podstawę wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się:

1. Umożliwić pracownikom Wykonawcy, w okresie obowiązywania Umowy, wstęp na teren budynków w których będą świadczone Usługi .
2. Udostępnić Wykonawcy, w okresie obowiązywania Umowy, odpowiednie miejsce w którym, w sposób bezpieczny, będą mogły być przechowywane środki czystości, narzędzia i urządzenia niezbędne do wykonywania przedmiotu Umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składowane materiały, narzędzia i urządzenia.
3. Zapewnić dostęp do energii elektrycznej i wody w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne świadczenie Usług (koszty zużycia mediów pokrywa Zamawiający).
4. Zapewnić pracownikom świadczącym Usługi odpowiednie warunki wykonywania pracy, a także udostępnić na ich potrzeby szatnię, pomieszczenia socjalne i sanitarno-higieniczne.

§ 4

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie według stawki godzinowej w wysokościzł netto, tj.zł brutto za 1 godzinę pracy jednej osoby.
3. Wynagrodzenie za 1 roboczą godzinę jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z utrzymaniem pracownika tj. między innymi wynagrodzenie pracownika, składki na ZUS, koszty transportu pracowników do poszczególnych lokalizacji Zamawiającego, badania lekarskie, szkolenia BHP itp., zakup odzieży i obuwia roboczego, ubezpieczenie OC prowadzonej działalności gospodarczej, zastępstwa związane z urlopem wypoczynkowym lub ewentualnym zwolnieniem lekarskim (Zamawiający nie wyraża zgody na świadczenia usługi przez jednego pracownika podczas wystąpienia ww. okoliczności), zysk Wykonawcy.
4. Rozliczenie następować będzie w cyklu miesięcznym na podstawie Protokołu odbioru usług, z którego wynikać będzie ilu pracowników oraz w jakim wymiarze godzinowym realizowało przedmiot Umowy w danym miesiącu. Protokół sporządzany będzie przez Zamawiającego w oparciu o wzór stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej Umowy. Podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę Protokół stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT oraz wypłaty wynagrodzenia.
5. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi zł netto (słownie:) powiększone o wysokość podatku należnego w wysokości 23%, tj.zł brutto (słownie:.....).
6. Wypłata wynagrodzenia miesięcznego za wykonanie przedmiotu umowy następować będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, wystawionej w terminie do 7 dnia następującego po miesiącu objętym rozliczeniem.

7. Płatność nastąpi na, wskazany w fakturze, rachunek bankowy Wykonawcy nr, w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1646 ze zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
9. Określone w niniejszym paragrafie wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Umowy, a w szczególności koszty wykonywania Usługi oraz dojazdów.
10. Działając na podstawie art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 775 ze zm.) Zamawiający wyraża zgodę na przysyłanie przez Wykonawcę w formie elektronicznej nieedytowalnej, w formacie PDF z adresu..... na adres faktury@poznan-staremiasto.sr.gov.pl dokumentów faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt. W przypadku gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesyłanie faktur drogą elektroniczną Zleceniodawca zobowiązuje się do przyjmowania faktur w formie papierowej na adres Zleceniodawcy.
11. Z dniem wejścia w życie przepisów nakładających obowiązek wystawiania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), Strony zobowiązują się do wystawiania, przysyłania oraz odbierania faktur wyłącznie w formie ustrukturyzowanej w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług, za pośrednictwem systemu KSeF.

§ 5

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności i przedmiotu Umowy, z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100) dla jednej i wszystkich szkód.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia, warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowód opłacenia składki w dniu podpisania Umowy. W przypadku płatności ratalnych Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowód opłacenia każdej kolejnej raty najpóźniej następnego dnia roboczego po jej opłaceniu.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia w taki sposób aby zachować ciągłość ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy oraz do przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 2 najpóźniej następnego dnia roboczego po przedłużeniu ubezpieczenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, w terminie 5 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.

§ 6

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony z mocą obowiązywania **od dnia 1 lutego 2026 r. do dnia 31 stycznia 2027 r.**

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od Umowy lub wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 4 ust. 5 Umowy,
 - b) za brak realizacji Usług, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 4 ust. 5 Umowy, za każdy dzień braku świadczenia Usług,
 - c) za niedopełnienie obowiązku oddelegowania do realizacji przedmiotu umowy odpowiedniej liczby pracowników (wskazanej w §2 Umowy) w wysokości 70,00 zł (słownie: siedemdziesiąt złotych 00/100), za każdą brakującą roboczogodzinę,
 - d) za zwłokę w usunięciu nieprawidłowości w okresie wykonywania przedmiotu Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie nieprawidłowości,
 - e) za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j.: Dz.U. z 2025 r., poz. 277 ze zm.) – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 4 ust. 5, licząc za każdy dzień za każdego pracownika niezatrudnionego na podstawie umowy o pracę,
 - f) za brak posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w § 5 Umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 4 ust. 5, licząc za każdy dzień braku ubezpieczenia.Kary w niniejszym ustępie podlegają sumowaniu.
2. Zamawiający jest uprawniony do potrącania naliczonych kar umownych ze swoimi zobowiązaniami wobec Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę przez podpisanie Umowy. Łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20 % kwoty wynagrodzenia netto wskazanego w § 4 ust. 5, z zastrzeżeniem, że kary umowne z tytułu nienależytego wykonywania Umowy oraz kary umowne związane z odstąpieniem od Umowy nie sumują się.
3. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe lub Zamawiający potrącenia kary umownej nie dokona, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 8

ZMIANA WYNAGRODZENIA

1. Wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej Umowy może ulec zmianie w przypadku zmian:
 - a) stawki podatku od towarów i usług w czasie trwania niniejszej Umowy, nie więcej jednak, niż o kwotę podatku wynikającą ze zmiany obowiązującej stawki VAT,

- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę **(dotyczy jedynie zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia wykraczającego poza to określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 września 2025 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2026 r., Dz. U. z 2025 r. poz. 1242, tj. obowiązujące od 01.01.2026 roku),**
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- e) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy, innych niż wskazano w pkt a – d niniejszego ustępu, z tym zastrzeżeniem, że:
- minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 15 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
 - poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/ kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
 - sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach realizacji przedmiotu Umowy, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa powyżej,
 - maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w trakcie obowiązywania Umowy, to łącznie 10 % w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 5 Umowy,
 - zmiana wynagrodzenia może nastąpić co pół roku, począwszy najwcześniej od 6-go miesiąca obowiązywania Umowy.
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług mającej wpływ na wysokość należnego Wykonawcy Wynagrodzenia, zmiana tegoż wynagrodzenia wprowadzona zostanie aneksem do niniejszej Umowy, którego postanowienia wejdą w życie od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmianę stawki podatku od towarów i usług. W takim przypadku wynagrodzenie ulegnie zmianie nie więcej niż o kwotę podatku wynikającą ze zmiany obowiązującej stawki VAT.
3. W przypadku wystąpienia zmiany wysokości płacy minimalnej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składek ubezpieczenia społecznego lub zdrowotnego, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych które mają w ocenie Wykonawcy wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca jest uprawniony do zgłoszenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę wynagrodzenia wraz ze wskazaniem kwoty zwiększonego wynagrodzenia wraz z jego uzasadnieniem. Niniejsze wyliczenia

należy złożyć Zamawiającemu w formie pisemnej najpóźniej do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy. Niezłożenie przedmiotowej informacji we wskazanym powyżej terminie upoważnia Zamawiającego do uznania, że wprowadzone zmiany prawa nie mają wpływu na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

4. Na Wykonawcy spoczywa ciężar udowodnienia Zamawiającemu, że wprowadzone zmiany w obowiązujących przepisach prawa lub okoliczności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu mają wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę i tym samym uzasadniają waloryzację należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji zasadności zmiany wynagrodzenia proponowanej przez Wykonawcę oraz poprawności obliczeń zmiany wynagrodzenia dokonanych przez Wykonawcę, w tym do żądania od Wykonawcy dokumentów potwierdzających prawidłowość dokonanych przez niego obliczeń. W szczególności Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedłożenia kserokopii umów wszystkich pracowników zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy, pobierających minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone w oparciu o wskazane powyżej przepisy ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, z których treści wynikać będzie, iż dotyczą one osób biorących bezpośredni udział przy wykonywaniu przedmiotu umowy oraz wysokość wynagrodzenia, które podlega waloryzacji, jak i okres na jaki umowy były lub są zawarte, jak też wszelkich dokumentów wskazujących na zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy. O wyniku dokonanej weryfikacji Zamawiający informuje Wykonawcę.
6. Zmiana wynagrodzenia na podstawie postanowień niniejszego paragrafu może nastąpić wyłącznie w przypadku zmiany przepisów prawa lub wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu i wyłącznie o kwotę, o jaką zmienił się koszt wykonania przedmiotu umowy w następstwie takiej zmiany przepisów lub okoliczności.
7. W przypadku obniżenia ciężarów publicznoprawnych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, mających wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o przedłożenie informacji analogicznej do tej, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, a następnie zweryfikować ją w oparciu o zasady wynikające z zapisów ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu. Niezłożenie informacji przez Wykonawcę w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku o przedłożenie informacji uzasadnia ustalenie wysokości zmiany wynagrodzenia w oparciu o wiedzę dostępną Zamawiającemu, z zachowaniem należytej staranności.
8. W przypadku wystąpienia zmiany, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, mającej wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy, zmiana należnego Wykonawcy wynagrodzenia dotyczy tylko tej części umowy, która pozostała do wykonania i wprowadzona zostanie aneksem do niniejszej Umowy, który wejdzie w życie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
9. Strony zobowiązują się, iż w przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w ustępach poprzedzających zawrą aneksy obejmujące zmiany, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 9

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności poprzez zawarcie aneksu do Umowy, z wyjątkiem:
 - a) zmian pracowników wskazanych w Wykazie pracowników świadczących usługi (zał. nr 3 do Umowy),

- b) zmian osób wskazanych przez Strony jako osoby do kontaktu, zgodnie z postanowieniami § 12 ust. 2 i 3 Umowy, które mogą być dokonywane poprzez jednostronne oświadczenia Stron, przekazywane w formie pisemnej.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmiany zakresu usług, czasu lub sposobu ich realizacji przez Wykonawcę wówczas, gdy w skutek zmian niezależnych od Zamawiającego lub wprowadzonych przez Zamawiającego w związku ze zmianą przepisów prawa, wprowadzenia wytycznych lub zaleceń związanych z wystąpieniem stanu nadzwyczajnego, stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, do których stosowania Zamawiający jest zobowiązany, a które mają wpływ na funkcjonowanie Zamawiającego, w szczególności gdy w następstwie tych okoliczności wystąpiły zmiany organizacyjne w działalności Zamawiającego, polegające na zmianie harmonogramu lub trybu jego pracy lub gdy niektóre z pomieszczeń lub budynków użytkowanych przez Zamawiającego, zostały wyłączone z użytkowania lub zmieniła się lokalizacja prowadzonej przez Zamawiającego działalności.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności, o których mowa w ust. 2 Zamawiający, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany w treści Umowy w zgodzie z art. 455 ust. 1 pkt 4 Pzp, w szczególności przez:
- a) zmianę sposobu wykonywania przedmiotu umowy,
 - b) zmianę zakresu usług i odpowiadającą im zmianę wynagrodzenia,
 - c) zmianę terminu wykonania usług objętych Umową,
 - d) zmianę lokalizacji w których funkcjonował będzie Zamawiający.
4. Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o konieczności dokonania zmiany Umowy na podstawie ust. 2 niniejszego paragrafu. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 7 dni od otrzymania pisma, przedłożyć Zamawiającemu zmiany w zakresie sposobu jej realizacji oraz przedstawi wyliczenie zmiany kosztów jaka nastąpi w związku ze zmianą. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie wówczas zmianie (zwiększeniu, zmniejszeniu) proporcjonalnie do wprowadzonych zmian z zastrzeżeniem, że stawki godzinowe będą odpowiadać stawkom ustalonym w złożonej ofercie. Zmiana wynagrodzenia wprowadzona zostanie do Umowy w formie aneksu.
5. Zamawiający przewiduje możliwość jednokrotnej lub wielokrotnej zmiany podwykonawcy oraz części przedmiotu umowy wykonywanej przez podwykonawcę, wskazanego w § 10 ust. 1 Umowy, każdorazowo w przypadku zmiany podwykonawcy lub zakresu przedmiotu umowy wykonywanego przez podwykonawcę, na podstawie informacji przekazanej przez Wykonawcę zgodnie z § 10 ust. 6 Umowy, a zmiana w tym zakresie nie spowoduje zmiany poziomu maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 5 Umowy.
6. Zamawiający przewiduje możliwość jednokrotnej lub wielokrotnej zmiany podwykonawcy oraz części zamówienia wykonywanej przez podwykonawcę, wskazanych w § 10 ust. 2 Umowy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, w przypadku zmiany lub rezygnacji przez Wykonawcę z podwykonawcy oraz pod warunkiem, że zmiana w tym zakresie nie spowoduje zmiany poziomu maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 5 Umowy, a Wykonawca wykaże, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki, o których mowa w art. 112 ust. 1 Pzp w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia, poprzez przekazanie stosownych dokumentów, o których mowa w SWZ, w zakresie co najmniej dotyczącym warunków udziału, na które Wykonawca powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącego do zawarcia Umowy oraz aktualnych na dzień wprowadzenia zmiany, a także dostarczy prawidłowe dokumenty, o których

- mowa powyżej do oceny przez Zamawiającego w terminie co najmniej na 10 dni roboczych przed terminem zmiany podwykonawcy, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na późniejsze ich przekazanie.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w przypadkach innych, niż określone powyżej, o ile zmiany te mają charakter nieistotny, tj.:
 - a) nie odnoszą się do kwestii, które podlegały ocenie Zamawiającego podczas wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przedmiotu Umowy,
 - b) nie wpływałyby na zmianę kręgu podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, w rezultacie którego zawarta została niniejsza Umowa,
 - c) nie doprowadziłyby w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego do wyboru innej oferty niż Wykonawcy.
 8. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w przypadku zmiany lokalizacji budynków wskazanych w § 1 Umowy. W przypadku, gdy Zamawiający zaprzestanie działalności w którejkolwiek z lokalizacji wskazanej w Umowie, zastrzega się możliwość wskazania innej lokalizacji w której świadczone będą usługi ogólnogospodarcze.
 9. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 2 Pzp przewiduje możliwość zmiany Umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy (netto). Zmiany mogą dotyczyć konieczności świadczenia usług ogólnogospodarczych w nowej lokalizacji, której użytkowanie nastąpi w trakcie trwania Umowy.
 10. Zamawiający stosownie do przepisu art. 214 ust.1 pkt.7 Pzp przewiduje możliwość udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług zgodnych z przedmiotem niniejszego postępowania tj. usług ogólnogospodarczych. Zamówienie, o którym mowa powyżej może dotyczyć całego zakresu zamówienia podstawowego i będzie udzielone w szczególności, gdy potrzeba zmiany zakresu usług będzie wynikała ze zmiany uwarunkowań mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, po przeprowadzeniu negocjacji z zastrzeżeniem, że wartość usług zostanie ustalona na podstawie przyjętych w umowie podstawowej składników cenotwórczych określonych w formularzu ofertowym. Zamawiający dokona waloryzacji wynagrodzenia na zasadach określonych w zamówieniu podstawowym. Maksymalna wartość zamówienia udzielonego w trybie art. 214 ust. 1 pkt. 7 Pzp nie może przekroczyć 30% wartości zamówienia podstawowego.

§ 10

PODWYKONAWSTWO

[Postanowienia dotyczą jedynie przypadku zobowiązania się Wykonawcy do świadczenia części Usług w formie podwykonawstwa]

1. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, Wykonawca powierza wykonywanie części Umowy następującym podwykonawcom: w następującym zakresie:*[do wypełnienia zgodnie z ofertą Wykonawcy]*
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu w wyniku którego zawarta została Umowa, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy, Wykonawca powołał się na zasoby następujących podwykonawców w następującym zakresie: -----
----- *[do wypełnienia zgodnie z ofertą Wykonawcy]*
3. Powierzenie wykonywania przedmiotu umowy podwykonawcom, nie ma wpływu na zobowiązania Wykonawcy zawarte w postanowieniach § 2 Umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.

5. Realizacja przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków umownych. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
6. Wykonawca, w przypadku chęci dokonania zmiany podwykonawcy, o którym mowa w ust. 1 lub ust. 2 powyżej, zobowiązuje się każdorazowo przekazać Zamawiającemu informacje zawierające dane identyfikujące podwykonawców i część (zakres) zamówienia objętego podwykonawstwem, co stanowić będzie podstawę ewentualnego dokonania zmiany Umowy zgodnie z § 9 ust. 6 lub 7 Umowy.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami określonymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - a) w przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do świadczenia Usług lub przerwania ich wykonywania na okres dłuższy niż 2 dni robocze i bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego,
 - b) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonywaniu Usług i bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z § 2 ust. 11 Umowy,
 - c) w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przez osoby świadczące Usługi przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych lub regulacji wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z § 2 ust. 11 Umowy,
 - d) w przypadku trzykrotnego naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, zgodnie z § 7 Umowy,
 - e) w przypadku kiedy w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części,
 - f) w przypadku kiedy Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób sprzeczny z jej postanowieniami lub dopuszcza się zaniedbania obowiązków umownych,
 - g) w przypadku kiedy wizerunek lub dobre imię Zamawiającego zostanie narażone na uszczerbek z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia za co najmniej trzy następujące po sobie cykle rozliczeniowe.
4. Odstąpienie od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 i 3 może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia odpowiednio przez Zamawiającego albo Wykonawcę wiedzy o zaistnieniu zdarzenia uprawniającego do odstąpienia. Odstąpienie potwierdza się przez złożenie oświadczenia na piśmie drugiej Stronie ze wskazaniem przyczyny (uzasadnieniem) odstąpienia.
5. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy przez jedną ze Stron, na podstawie któregośkolwiek z postanowień Umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania Umowy na przyszłość, w dniu wskazanym przez Stronę odstępującą od Umowy, jednakże nie wcześniej niż w dniu otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przez drugą Stronę, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Stronę na podstawie Umowy w zakresie już wykonanego przedmiotu Umowy.
6. W przypadku skierowania przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do sporu lub wstąpić w miejsce Zamawiającego w takim sporze, chyba że roszczenia uznane zostały za bezzasadne prawomocnym orzeczeniem Sądu.

7. Postanowienia niniejszego paragrafu nie uchybiają uprawnieniu Stron do odstąpienia od Umowy na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

§ 12

ZASADY WSPÓŁPRACY I KONTAKTOWANIE SIĘ STRON

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu Umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania Umowy.
2. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji Umowy jest tel. tel. kom., e-mail:
3. Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji Umowy jest tel. tel. kom. email
4. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 2 i 3.
5. Zmiany osób, o których mowa w ust. 2 i 3, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. 2 i 3.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 i 3, nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
7. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należytą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

§ 13

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do zapewnienia prawidłowego przetwarzania udostępnionych przez drugą stronę danych osobowych poprzez stosowanie odpowiednich organizacyjnych i technicznych środków ochrony tych danych, gwarantujących ochronę praw osób, których te dane dotyczą, zgodnie z przepisami i wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), zapisami Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. - Dz. U. z 2019 r. poz.1780 z późniejszymi zmianami) lub innymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności zobowiązują się jako podmiot przetwarzający do przestrzegania obowiązków wynikających z art. 28 i nast. wspomnianego rozporządzenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania swoich pracowników (niezależnie od podstawy prawnej współpracy) oraz podmiotów, za pośrednictwem, których realizować będzie niniejszą umowę

z zasadami i procedurami związanymi z ochroną danych osobowych, w zakresie, w jakim te zasady i procedury będą miały wpływ na realizację umowy.

3. Odpowiednio każda ze stron jako administrator zobowiązuje się i oświadcza, że będzie wypełniała obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskała w celu realizacji przedmiotu umowy, a druga strona zobowiązuje się do współpracy w zakresie wykonania tego obowiązku.
4. W przypadku gdy nastąpi konieczność powierzenia przez którąkolwiek ze Stron przetwarzania (w szczególności zbierania, utrwalania, organizowania, przechowywania, modyfikowania, wykorzystywania, przesyłania, usuwania, niszczenia) danych osobowych drugiej Stronie w związku z realizacją przedmiotu Umowy, Strony zawrą odpowiednią umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych na okres trwania Umowy.

§ 14

TAJEMNICA INFORMACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych bezpośrednio lub pośrednio od Zamawiającego (w jakiegokolwiek formie tj. w szczególności ustnej, pisemnej, elektronicznej), a także informacji uzyskanych w inny sposób w trakcie wzajemnej współpracy, w tym w związku z zawarciem i realizacją Umowy, które to informacje dotyczą bezpośrednio lub pośrednio Zamawiającego lub działalności Zamawiającego, w tym działalności związanej ze sprawowaniem wymiaru sprawiedliwości. Strony przyjmują nadto, że wszelkie informacje (w tym dane osobowe) znajdujące się w aktach postępowań sądowych lub w innych dokumentach do których Wykonawca będzie miał dostęp przy wykonywaniu Umowy należy traktować jako informacje, które Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy.
2. Przez zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji wskazanych w ust. 1 powyżej, Strony rozumieją zakaz wykorzystywania, ujawniania oraz przekazywania tych informacji w jakikolwiek sposób oraz jakimkolwiek osobom trzecim, za wyjątkiem sytuacji, gdy:
 - a) ujawnienie lub wykorzystanie informacji jest konieczne do prawidłowego wykonania Umowy i zgodne z tą Umową, lub
 - b) informacje w chwili ich ujawnienia są już publicznie dostępne, a ich ujawnienie zostało dokonane przez Zamawiającego lub za jego zgodą lub w sposób inny niż poprzez niezgodne z prawem lub jakąkolwiek umową działanie lub zaniechanie, lub
 - c) Wykonawca został zobowiązany do ujawnienia informacji przez sąd lub uprawniony organ lub w przypadku prawnego obowiązku takiego ujawnienia z zastrzeżeniem, że Wykonawca niezwłocznie pisemnie poinformuje Zamawiającego o obowiązku ujawniania informacji i ich zakresie, a także uwzględni rekomendacje Zamawiającego co do ujawniania informacji, w szczególności w zakresie złożenia wniosku o wyłączenie jawności, zasadności złożenia stosownego środka zaskarżenia lub innego równoważnego środka prawnego oraz poinformuje sąd lub uprawniony organ o chronionym charakterze przekazanych informacji, lub
 - d) Zamawiający wyraził Wykonawcy pisemną zgodę na ujawnienie lub wykorzystanie informacji w określonym celu, we wskazany przez Zamawiającego sposób.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedsięwziąć takie środki bezpieczeństwa i sposoby postępowania, jakie będą odpowiednie i wystarczające, dla zapobieżenia jakiegokolwiek nieautoryzowanemu wykorzystaniu, przekazaniu, ujawnieniu, czy dostępowi do informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wykonawca nie będzie, w szczególności kopiował lub utrzymywał w jakikolwiek sposób informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jeżeli nie będzie to uzasadnione

należytych wykonaniem Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistniałych naruszeniach zasad ochrony lub nieuprawnionym ujawnieniu lub wykorzystaniu informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej rozciąga się również na pracowników Wykonawcy oraz podwykonawców, którzy mają dostęp do tych informacji. Wykonawca zobowiązany jest do zobowiązania na piśmie wymienionych wyżej osób do ochrony informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na warunkach, co najmniej takich jak określone w Umowie. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, które uzyskały dostęp do informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w tym odpowiedzialność, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.
5. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wiąże w czasie obowiązywania Umowy, jak również po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub uchyleniu bądź zniweczeniu skutków prawnych.
6. W przypadku nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia przez Wykonawcę informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia tych informacji. Zapłata kary umownej wskazanej powyżej nie ogranicza prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną w Umowie wysokość kary umownej.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiana treści Umowy wymaga, pod rygorem nieważności, zgody Stron wyrażonej na piśmie w formie aneksu do Umowy.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy rozpoznawane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

załącznik nr 2 – Formularz cenowy

załącznik nr 3 – Wykaz pracowników świadczących usługi ogólnogospodarcze

załącznik nr 4 – Protokół odbioru usług